



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÁ DI POREČ - PARENZO
Upravni odjel za komunalni sustav
Odsjek za upravno administrativne poslove**

KLASA: 363-01/18-01/53
URBROJ: 2167/01-05/13-18-3
Poreč-Parenzo, 12.07.2018.

**GRADONAČELNIK
- ovdje-**

**PREDMET: Nacrt Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu javne površine za postavu, štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja
-prijedlog, dostavlja se**

Dostavlja se Nacrt Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu javne površine za postavu štandova tip „Poreč 2900“ netipiziranih sadržaja, sa obrazloženjem i predlaže se da se isti utvrdi i donese Odluka u predloženom tekstu.

Voditelj odsjeka
Davor Poropat, dipl.iur.

Pročelnik:
Marino Poropat, mag.ing.aedif.

Privitak:

- nacrt Odluke,
- tekst natječaja.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÁ DI POREČ - PARENZO
GRADONAČELNIK**

KLASA:

URBROJ:

Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 57. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 02/13), članka 57. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 04/16) i članka 8. i 9. Pravilnika o korištenju javnih površina ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 04/16), i zaključka Komisije za poslovne prostore i javne površine od 27.03.2018. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo dana 12.07.2018. godine donosi slijedeću

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu javnih površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja na području Grada Poreča-Parenzo

Članak 1.

Ovom se Odlukom raspisuje javni natječaj za dodjelu javnih površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja, a sve prema tekstu natječaja koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Stručne i administrativne poslove za provedbu ove Odluke obavljati će Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča-Parenzo.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
Loris Peršurić**

Dostaviti:

1. Upravnom odjelu za komunalni sustav, ovdje,
2. Pismohrana, ovdje.

Obrazloženje:

Pravna osnova za donošenje Odluke:

Odlukom o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 02/13) odredbom članka 57. propisano je da Gradonačelnik upravlja javnim površinama, dok je odredbom članka 58. stavak 1. alineja 1. propisano je da se na javnim površinama na području Grada Poreča-Parenzo može obavljati gospodarska djelatnost, sukladno posebnim propisima.

Pravilnikom o korištenju javnih površina ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 04/16) uređena su pitanja načina dodjele i korištenja javnih površina na području Grada Poreča-Parenzo.

Ocjena stanja:

Natječaj za dodjelu javnih površina za postavu, štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja bio je raspisan 2018. godine u djelu koji se odnosi na lokaciju Gradske rive od carinskog gata do Viala, te su iste dodijeljene na razdoblje od 4 (četiri) godine, zaključno do 31. prosinca 2021. Godine.

Zaključkom Komisije za poslovne prostore i javne površine od 27.03.2018. godine donesena je Odluka da lokacije koje nisu popunjene na prošlom natječaju koji je bio objavljen od 09.03.2018. do 21.03.2018. godine, da se za iste raspiše ponovni natječaj kako bi iste bile popunjene.

Budući da nisu popunjena sva predviđena mjesta, stekli su se uvjeti za raspisivanje novog natječaja.

Osnovna pitanja koja se uređuju ovom Odlukom:

Ovom se Odlukom raspisuje natječaj za dodjelu javnih površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja i, na razdoblje od i 4 (četiri) godine, odnosno zaključno do 31.12.2021. godine.

Podnositelju ponude koji udovolji uvjetima iz javnog natječaja Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča-Parenzo izdati će rješenje za korištenje javne površine kojim će se detaljnije propisati uvjeti za korištenje iste.

Cilj donošenja Odluke:

Cilj donošenja predmetne Odluke je stvaranje uvjeta za provedbu natječajnog postupka, reguliranje korištenja javnih površina te ostvarenje uobičajenih prihoda od poreza na korištenje javnih površina za Grad Poreč-Parenzo.

Sredstva potrebna za ostvarenje Odluke:

Za provođenje Odluke nisu potrebna financijska sredstva već će se ista prihodovati izdavanjem rješenja o korištenju javne površine.

Temeljem članaka 8. i 9. Pravilnika o korištenju javnih i Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu javne površine za postavu kioska, tipiziranih klupčica K-1, štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja i sajma antikviteta na području Grada Poreča-Parenzo, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo raspisuje:

NATJEČAJ
za dodjelu javnih površina za postavu štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja na području Grada Poreča-Parenzo

1. ŠTAND TIP „POREČ 2900“

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Viale- redni broj 8	4397	trgovačka	1	30.000,00	2.000,00	15.000,00

*****Posebni uvjeti za točku 3.:**

- djelatnost u tipiziranim štandovima model Poreč tip 2900 obavlja se u razdoblju od 7 (sedam) dana prije Uskrsa do 31. listopada u godini. Istekom roka, korisnici su obvezni u roku od 2 (dva) dana štand isprazniti i predati ga vlasniku, Gradu Poreču-Parenzo, kojom se prilikom pregledava opće stanje štanda i to zapisnički utvrđuje. Svako oštećenje ili drugi utvrđeni nedostatak korisnik je dužan otkloniti, u protivnom, Grad Poreč-Parenzo će isti otkloniti na trošak korisnika,
- djelatnost prodaje tekstila (obuća, odjeća, galanterijski i kožni proizvodi i druga slična roba) može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 8. i 11, sve prema skici u prilogu natječaja
- djelatnost prodaje opreme za plažu može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 5. 6, i 14., 15., sve prema skici u prilogu natječaja
- djelatnost prodaje štampanih majica sito tehnikom (na licu mjesta), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 9. i 10, sve prema skici u prilogu natječaja
- djelatnost prodaje suvenira (predmeti od keramike, nakit, bižuterija i drugi sitniji predmeti široke potrošnje), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 3., 4., 7., 12., 13., i 16., sve prema skici u prilogu natječaja
- djelatnost prodaje antikviteta (starina), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 1. i 18., sve prema skici u prilogu natječaja
- djelatnost prodaje lavande i bio-proizvoda (lavanda, proizvodi od lavande, eko i bio proizvodi), može se obavljati samo na lokaciji Viale pod rednim brojem 2. i 17., sve prema skici u prilogu natječaja
- procjenu estetskih vrijednosti i kvalitete same ponude prilikom prijedloga odabira korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine
- javne površine za postavu štanda tip „Poreč 2900“ dodjeljuju se na razdoblje od 4 (četiri) godine, odnosno zaključno do 31.10.2021. godine.

Godišnjim rješenjem utvrđuju se uvjeti korištenja javne površine, a rokovi dospeljeća i iznos poreznog duga utvrđuju se posebnim poreznim rješenjem koje izdaje UO za proračun i gospodarstvo. U slučaju mogućih Izmjena Odluke o porezima, odnosno povećanja godišnjeg poreza, korisnici su dužni platiti minimalnu početnu cijenu godišnjeg poreza ukoliko je ona veća od ponude, bez obzira na visinu ponude na natječaju.

U slučaju izvođenja infrastrukturnih radova, radova na uređenju lokacije na kojoj se nalazi javna površina i ostalih radova od javnog interesa, Grad zadržava pravo ukidanja javnih površina za vrijeme trajanja odobrenja za korištenje, a sve sukladno članku 25. stavak 5. Pravilnika o korištenju javnih površina.

Sukladno članku 23. Pravilnika o korištenju javnih površina zabranjeno je obljepljivanje kioska sa reklamnim materijalom ili drugom vrstom promidžbe.

Rješenje kojim se odobrava korištenje javne površine izdaje se korisniku svake godine uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba,

- da nema duga prema gradskim poduzećima (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja d.o.o.),
- da nema duga prema poreznoj upravi s osnova poreza i doprinosa,
- da nije koristio javnu površinu suprotno rješenju ili odobrenju, odnosno nije prema istom evidentirano nikakvo kršenje odredbi Odluke o komunalnom redu ili Odluke o prekršajima protiv javnog reda i mira (kroz zapisnike, slike, službene bilješke i sl.),
- da u protekloj godini nema više od 3 (tri) kazne (mandatne kazne ili obveznog prekršajnog naloga), izrečene od strane komunalnog redarstva, za prekršaje po Odluci o komunalnom redu, Odluci o prekršajima protiv javnog reda i mira i Pravilniku o korištenju javnih površina.

Posebni uvjeti:

- djelatnost u kioscima obavlja se tijekom cijele godine,
- istekom roka, kiosci se u roku od 7 (sedam) dana trebaju ukloniti sa javne površine (osim u slučaju ponovne provedbe natječaja za javne površine),
- pravo podnošenja ponuda imaju sve tvrtke, obrti i obiteljska poljoprivredna gospodarstva (OPG) koje su uredno registrirane za obavljanje određene djelatnosti, uz ispunjenje ostalih natječajnih uvjeta,
- fizičke osobe ne mogu podnijeti prijavu na natječaj,
- jedna pravna osoba (tvrtka ili obrt) može biti korisnik samo jedne javne površine za postavu štandova, klupčica, netipiziranih i ostalih sadržaja,
- ukoliko u trenutku podnošenja ponude ponuditelj ima bilo kakvog duga s osnova poreza i doprinosa prema Poreznoj upravi ili duga prema Gradu Poreču-Parenzo, odnosno gradskim poduzećima, ponuda će se odbaciti i neće se dalje razmatrati niti bodovati,
- nepotpune, nepravovaljane i ponude zaprimljene izvan natječajnog roka odbaciti će se i neće biti bodovane,
- korisnicima javnih površina dodatno će se obračunati utrošak električne energije, ukoliko su priključeni na izvor električne energije čiju potrošnju plaća Grad Poreč-Parenzo te održavanje javnih površina,
- navedeni iznos paušala od 2.000,00 kuna odnosi se na sadržaje koji su priključeni na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad, dok se za ostale sadržaje plaća paušal od 500,00 kuna,
- sve troškove oko dobave i postavljanja objekta na javnu površinu, priključaka na infrastrukturu, uređenja objekta i njegovog dovodenja u funkcionalnu uporabu kao i ishodovanje minimalnih tehničkih uvjeta i ostalih dozvola od nadležnih službi, snosi korisnik javne površine.

Sadržaj pisanog dijela ponude:

- naziv tvrtke, obrta ili OPG-a, s naznakom sjedišta, matični broj, OIB, žiro račun i naziv poslovne banke, broj mobitela i e mail adresa,
- ime i prezime odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika, sa naznakom prebivališta,
- oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda ili prijava, s oznakom rednog broja mjesta,
- ponuđeni godišnji porezni iznos,
- sadržaj djelatnosti-ponude (točan popis svih vrsta roba koje će se prodavati, odnosno opis sadržaja ponude),
- električnu snagu potrebnu za obavljanje djelatnosti, ukoliko je kiosk spojen na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad (ukoliko to nije slučaj, isto treba navesti u ponudi; plaćanje paušalnog poreza na gradskim mjernim mjestima podrazumijeva ugradnju ograničivača struje od 16A koji je dostatan za rasvjetu, napajanje blagajni i ostale potrebe; u slučaju potrebe za dodatnom električnom snagom u svrhu izrade ili prodaje određene robe ili proizvoda, korisnik je dužan ishoditi posebno odobrenje Upravnog odjela za komunalni sustav te regulirati način plaćanja utrošene električne energije za tu sezonu).

Uz pisanu ponudu odnosno prijavu, ponuditelj treba obvezno priložiti:

- izvod iz sudskog registra, odnosno izvod iz obrtnog registra ili obrtnicu vlastitog obrta (u izvorniku ili ovjerenoj preslici), odnosno rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstva ili iskaznicu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, koji nisu brisani iz sudskog registra, odnosno objavljeni, ili potvrdu kojim se dokazuje da je predan zahtjev za registraciju tvrtke, obrta ili OPG-a,
- uvjerenje o prebivalištu, kao dokaz o dužini prebivališta na području Grada Poreča-Parenzo ili bivših općina, u posljednjih 30 godina, za odgovornu osobu u tvrtki, odnosno obrtnika,
- presliku osobne iskaznice ponuditelja – odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika,
- potvrdu nadležnog upravnog odjela Grada Poreča-Parenzo da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.

- potvrdu gradskih poduzeća (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja d.o.o.) o nepostojanju duga, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.
- potvrdu Porezne uprave da nema duga po osnovu poreza i doprinosa, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.
- dokaz o uplaćenju jamčevini (uplatnica, potvrda i drugo),
- ukoliko je korisnik koristio javnu površinu posljednjih 10 godina preko više pravnih osoba, kako bi ostvario pravo na dodjelu bodova za svaku godinu korištenja javne površine u Gradu Poreču-Parenzo kao uredan korisnik, mora priložiti potvrde o nepostojanju duga prema Gradu Poreču-Parenzo za sve pravne osobe koje su koristile javnu površinu. U protivnom, obračunavaju se bodovi samo za posljednju pravnu osobu koja je koristila javnu površinu.

Iznos jamčevine plaća se u korist Proračuna Grada Poreča - Parenzo - na račun broj HR1323400091834800003, poziv na broj 68 1740 - OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju jamčevina će se vratiti (isplatiti) na navedeni račun u roku od 10 dana od dana objave odluke o dodjeli javnih površina na Oglasnoj ploči Grada Poreča - Parenzo.

Ponude se u zatvorenoj koverti, dostavljaju poštom ili neposredno u Prijemni ured (pisarnicu) Grada Poreča - Parenzo, Obala m. Tita 5, uz naznaku : GRAD POREČ - PARENZO, Komisija za poslovne prostore i javne površine – "Ne otvaraj – ponuda na natječaj za dodjelu javnih površina za postavu, štandova tip „Poreč 2900“, netipiziranih sadržaja " do zaključno 20.07.2018. godine u 11,00 sati, bez obzira na način dostave.

Komisija za poslovne prostore i javne površine, u roku od 15 (petnaest) dana, po isteku roka za prijavu na natječaj, između potpunih, pravovaljanih i pravovremenih ponuda, utvrdit će prijedlog izbora (liste) najpovoljnijih ponuditelja, primjenom kriterija iz članaka 12. i 14. Pravilnika o korištenju javnih površina.

U slučaju istih bodova najpovoljniji punitelj je onaj čija je ponuda prije zaprimljena u Pisarnici Grada Poreča-Parenzo

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo može bez posebnog obrazloženja poništiti natječaj u cjelini ili pojedinu javnu površinu, ako ocijeni da ponuda (prijava) na natječaj ili sadržaj ponude ne zadovoljava traženu kvalitetu, kao i iz drugih razloga.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja – popis, donosi Gradonačelnik.

Gradonačelnik
Loris Peršurić